

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI MANZANO

PROVINCIA DI UDINE

n°1559 DI REGISTRO DEI CONTRATTI DA REGISTRARE SOLO IN CASO D'USO di
data 22 luglio 2020.

CONTRATTO D'APPALTO per l'esecuzione dei lavori compresi nell'
"Intervento di efficientamento energetico della illuminazione pubblica
in Via del Cristo e Leonardo da Vinci - C.U.P. F91C20000010001 - C.I.G.
83318289F7.

Tra:

a)- NARDIN Paolo, nato a [REDACTED] il [REDACTED], nella sua
qualità di titolare di posizione organizzativa area tecnica -"Servizio
lavori pubblici, manutenzione e gestione del patrimonio comunale,
protezione civile" del Comune di Manzano, domiciliato per la carica come
appresso, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in
nome, per conto e nell'interesse del **COMUNE DI MANZANO**, con sede in
Manzano (UD), Via Natisone n.34 - Codice Fiscale e Partita I.V.A.
00548040302 - autorizzato alla firma del presente atto come disposto dal
decreto del Sindaco di data 22.08.2019 n°11207 di protocollo e
dall'articolo 107, comma 3, lettera c) del Testo Unico degli Enti Locali
approvato con D.Lgs. n°267/2000, di seguito nel presente atto denominato
semplicemente "stazione appaltante";

b)- ZANUTTA Andrea, nato a [REDACTED] [REDACTED], Codice
fiscale [REDACTED], residente a [REDACTED]), in Via [REDACTED]
[REDACTED], nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e
Legale rappresentante dell'impresa **ETEKNO S.R.L.**, con sede in 33050

Bagnaria Arsa (UD), Merlana, via Vittorio Bachelet 5 - codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Pordenone -Udine: 02698290307 - partita I.V.A. 02698290307 - che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "appaltatore".

PREMESSO

CHE con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 26.04.2020 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori dell' "Intervento di efficientamento energetico della illuminazione pubblica in Via del Cristo e Leonardo da Vinci - C.U.P. F91C20000010001 -C.I.G. 83318289F7.- per un importo complessivo dell'opera di Euro 70.000,00.- di cui Euro 50.825,00.- per lavori (Euro 49.825,00 soggetti all'applicazione del ribasso d'asta ed Euro 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e Euro 19.175,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE a seguito di procedura negoziata con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori pubblici n. 113 del 29.06.2020 veniva approvata la proposta formulata dal Responsabile unico del procedimento con cui i lavori venivano aggiudicati al sunnominato appaltatore per il prezzo complessivo di Euro 43.792,20, di cui Euro 42.792,20 per lavori e Euro 1.000,00 per oneri per la sicurezza, come di seguito specificato, in seguito all'offerta di pari importo corrispondente ad un ribasso percentuale del 14,115% (quattordicivirgolacentocinquindici);

CHE in seguito alle verifiche d'ufficio con atto di determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n°117 del 01.07.2020 veniva

disposta l'aggiudicazione definitiva ed assunto l'impegno di spesa in favore dell'appaltatore FTTEKNO S.r.l. con sede a Bagnaria Arsa (UD);

CHE con successiva determinazione del Responsabile del Servizio lavori pubblici n. 137 del 16.07.2020 veniva approvato lo schema di contratto;

CHE il responsabile unico del procedimento e l'appaltatore hanno sottoscritto in data 22.07.2020, il verbale di cantierabilità dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente atto;

CHE il Responsabile Unico del Procedimento ha accertato il possesso dei requisiti per la stipula del presente Contratto, compresa l'acquisizione della documentazione di Legge;

CHE le parti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa come parte integrante del presente contratto, anche per le documentazioni non allegata ma richiamate "per relationem".

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1. Oggetto del contratto.

La stazione appaltante concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori compresi nell'"Intervento di efficientamento energetico della illuminazione pubblica in Via del Cristo e Leonardo da Vinci - C.U.P. F91C20000010001 -C.I.G. 83318289F7.

L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Articolo 2. Capitolato speciale d'appalto.

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena,

assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale d'appalto, integrante il progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Articolo 3. Ammontare del contratto.

L'importo contrattuale ammonta **Euro 43.792,20** (quarantatremilasettecentonovantadue/20) - di cui Euro 42.792,20 (quarantaduemilasettecentonovantadue/20) per lavori veri e propri (inclusi i costi della sicurezza aziendale di Euro 900,00) - oltre a Euro 1.000,00 (mille/00) per oneri per la sicurezza.

L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. nella misura di legge.

Tale somma viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che sarà determinata dal Direttore dei Lavori per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che, eventualmente, saranno apportate al Progetto esecutivo.

Il contratto è stipulato "a misura".

Articolo 4. Pagamenti.

Le parti danno atto dell'osservanza delle disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010 n.136 e s.m.i. A tale scopo i pagamenti saranno effettuati esclusivamente a mezzo bonifico bancario presso la banca [REDACTED]

- codice [REDACTED]

Sull'importo netto progressivo delle prestazioni sarà operata una ritenuta dello 0,50%; le ritenute potranno essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante e previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva. L'appaltatore sarà quindi tenuto a fatturare le prestazioni intermedie per un importo pari al 99,5% dell'importo netto progressivo. L'ammontare delle ritenute effettuate sarà fatturato dall'appaltatore solo al momento del saldo.

Gli oneri relativi alla sicurezza, pari a Euro 1.000,00 (mille/00), saranno liquidati in percentuale in relazione all'avanzamento dei lavori in occasione della emissione degli stati di avanzamento.

Articolo 5. Clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n.136/2010.

Il presente contratto sarà risolto di diritto in tutti i casi in cui una delle parti contraenti non assolva agli obblighi di cui all'art. 3 della legge n.136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) connessi all'appalto. La parte interessata dovrà dichiarare che intende avvalersi della clausola risolutiva mediante comunicazione scritta da inviare all'altra parte con mezzo che ne assicuri la prova e la data di ricevimento.

Articolo 6. Invariabilità del corrispettivo.

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.

Articolo 7. Temini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in

giorni 90 (novanta) naturali decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Articolo 8. Penale per i ritardi.

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori è applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale, pari a Euro 43,79 (quarantatre/79).

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al comma 1 e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori, in proporzione ai lavori non ancora eseguiti. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (diecipercento), pena la facoltà, per la stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.

Articolo 9. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori; a tal fine è disposta la ritenuta a garanzia nei modi, termini e misura di cui all'articolo 7 del capitolato generale d'appalto.

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia

abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale.

La garanzia è svincolata progressivamente con l'emissione degli stati di avanzamento e cessa di avere effetto ed è svincolata per la parte residua automaticamente all'emissione del certificato di regolare esecuzione.

Articolo 12. Responsabilità verso terzi e assicurazione.

L'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi o a strutture preesistenti in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

L'appaltatore, ha a tal fine stipulato un'assicurazione, con polizza numero 1/2325/88/169521094 in data 03.07.2020, in corso di validità, rilasciata dalla società [REDACTED] per un massimale complessivo di Euro 500.000,00.

Articolo 13. Documenti che fanno parte del contratto.

Fanno parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente e fisicamente uniti al medesimo, ma depositati agli atti della stazione appaltante, i seguenti documenti:

- il capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19.04.2000 n.145;
- capitolato speciale d'appalto;
- elenco prezzi;
- gli elaborati grafici progettuali comprensivi delle relazioni;
- i piani di sicurezza previsti dall'art.10 del presente contratto;
- il cronoprogramma.

Articolo 14. Richiamo alle norme legislative e regolamentari.

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

Articolo 15. Divieto cessione contratto.

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Articolo 16. Clausola risolutiva espressa in materia di antimafia.

Il presente contratto è risolto immediatamente e automaticamente, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura informazioni attestanti la sussistenza di cause di divieto, decadenza, sospensione o tentativi di infiltrazione mafiosa nei confronti dell'appaltatore.

Articolo 17. Risoluzione e recesso.

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni vigenti in materia e quanto previsto nel capitolato speciale d'appalto.

Articolo 18. Trattamento dei dati personali.

L'Appaltatore non potrà utilizzare alcuna informazione e/o dato acquisito durante il rapporto contrattuale, né costituire banche dati a fini commerciali e/o divulgativi se non previa autorizzazione della Stazione appaltante e nei limiti strettamente connessi con gli obblighi fiscali relativi all'adempimento del presente contratto. Le parti rinviando, per quanto non compatibile, alle norme del T.U. in materia di riservatezza, D.Lgs. n.196/2003 e s.m.i. Codice in materia di protezione dei dati personali - e del Regolamento UE n.2016/679 GDPR.

Articolo 19. Codice di comportamento.

Il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Manzano viene ora consegnato all'appaltatore che tramite la sottoscrizione del

contratto, ne fornisce ricevuta. Gli obblighi di condotta ivi previsti si applicano ai collaboratori/dipendenti della ditta ed il rapporto contrattuale si risolve nel caso in cui gli stessi violino tali obblighi, come disciplinato nel testo.

Articolo 20. Domicilio e comunicazioni.

Per gli effetti tutti del presente contratto l'appaltatore ha eletto domicilio nel Comune di Manzano, all'indirizzo di Via Natisone n.34, presso gli Uffici comunali.

Per le comunicazioni, le parti, indicano i seguenti indirizzi di telefax e di posta elettronica certificata:

per il Comune di Manzano: telefax 0432 938351 - pec: comune.manzano@certgov.it

per la FITEKNO S.r.l.: telefax 0432 933570 - pec: certificata@pec.fiteknoimpianti.it

Ogni comunicazione si intende effettuata alla ditta FITEKNO S.r.l., con l'arrivo presso l'indirizzo di via Vittorio Bachelet 5 - Merlana 33050 Bagnaria Arsa (UD), salvo apposita comunicazione scritta di mal funzionamento del sistema di ricevimento.

Articolo 21. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria, ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.

Il presente atto, in quanto soggetto ad I.V.A., va registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'articolo 5, comma 2 e articolo 40 del D.P.R. 26.4.1986 n. 131 e s.m.i. L'imposta di bollo è assolta in modo virtuale

(autorizzazione dell'Intendenza di Finanza di Udine n.8089/93 del 20.05.1993). Ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., il presente atto è stipulato in modalità elettronica ed è sottoscritto dalle parti con firma digitale, di cui all'articolo 1, comma 1, lettera s) del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

PER IL COMUNE DI MANZANO

Il Titolare di posizione organizzativa Servizio Lavori Pubblici

NARDIN Paolo

Per l'impresa FITEKNO S.r.l.

Il Legale rappresentante

ZANUTTA Andrea